

Акт № 158

приемки выполненных работ по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г. Жуковский

“ 31 ” декабря 2023 г.

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:

Московская область, г. Жуковский, ул. Гагарина, д. 49

(указывается адрес нахождения многоквартирного дома)

именуемые в дальнейшем “Заказчик”, в лице

(указывается Ф.И.О. уполномоченного собственника помещения в многоквартирном доме либо председателя Совета многоквартирного дома)

являющегося собственником квартиры № _____, находящейся в данном многоквартирном доме, действующего на основании

(указывается решение общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме либо доверенность, дата, номер)

с одной стороны, и Акционерное Общество «УК «НАУКОГРАД»

(указывается лицо, оказывающее работы (услуги) по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме)

именуем ое в дальнейшем “Исполнитель”, в лице

генерального директора

Шагизиганова Альберта Фидаилевича

(указывается Ф.И.О. уполномоченного лица, должность)

действующего на основании

Устава

(указывается правоустанавливающий документ)

с другой стороны, совместно именуемые “Стороны”, составили настоящий Акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом

№ 27-Д/2019 от “ 21 ” марта 2019 г. (далее – “Договор”)

выполненные работы по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

№ 49, расположенном по адресу: Московская обл., г. Жуковский, ул. Гагарина

Остаток денежных средств, в рублях	Начисления за текущий ремонт, в рублях	Итого денежных средств, в рублях	Наименование вида работы	Единица измерения работы	Количественный показатель выполненной работы	Стоимость выполненной работы, в рублях
на	за	на				
01.01.2023г.	2023г.	2023г.				
1 325 500,94	1 055 966,10	2 381 467,04	Установка автоматики на ВВП (бойлер) в подвале	шт.	1	105 995,66
			Ремонт мягкой кровли кв.214,216,160	м2	35	23 358,05
			Ремонт циркуляционного насоса на ЦГВС	шт.	1	13 050,18


		Замена розлива ХВС (2м) с запорной арматурой (3шт) в подвале и замена стояка ЦО (12м) в под.№ 1	м	14	29 618,57
		Ремонт входной группы под.№1 (окраска стен 15,27м ² и металлических дверей входной группы и мусороприёмной камеры 10,8м ² , ремонт ступеней 5,04м ²)	м ²	15,27	20 526,59
		Замена вводного автомата 1-й эт. под.№3	шт.	1	2 219,11
		Замена вводного автомата в кв. 16 под.№1	шт.	1	2 137,80
		Замена части розлива ЦО в подвале	м	2	8 362,64
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.119	шт.	1	1 700,00
		Замена отключающего устройства (крана) на опуске к газовому оборудованию в кв.178	шт.	1	1 700,00
		Замена шаровых кранов на стояках ЦО, ГВС и ЦГВС в подвале под.кв.3,161	шт.	3	4 092,79
		Замена светильника лифтовой холл 6-й эт. под.№ 4	шт.	1	1 450,08
		Замена пакетного выключателя на автомат в эл.щитке кв. 172	шт.	1	2 432,82
		Замена запорной арматуры на стояке ЦО в подвале под кв.86,168	шт.	2	2 824,21
		Замена светильника 8-й эт. под.№1	шт.	1	1 681,28
		ИТОГО			221 149,78
Остаток денежных средств, в рублях на 01.01.2024г.					2 160 317,26

2. Всего за период с “ 01 ” января 2023 г. по “ 31 ” декабря 2023 г. выполнено работ на общую сумму **221 149,78** руб.

3. Стороны подтверждают, что работы выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

Настоящий Акт составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

Подписи Сторон:

Исполнитель – Генеральный директор Шагизиганов А.Ф.
(должность, Ф.И.О.)  (подпись)

Заказчик – _____
(должность, Ф.И.О.) _____ (подпись)